

Số: /TB-UBND

Cam Đường, ngày tháng năm 2025.

THÔNG BÁO
Công khai về việc mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất

UBND phường Cam Đường nhận được hồ sơ kèm theo Văn bản số 102/CNVPĐK-ĐKCG ngày 29/7/2025 của Chi nhánh văn phòng đăng ký đất đai khu vực Lào Cai - Cam Đường về hồ sơ xin cấp lại Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất của bà Chảo Thị Hồng, ông Phan Đình Chiến, bà Phan Thị Xuân, bà Phan Thị Thu, địa chỉ thửa đất tổ 30 Bắc Cường phường Cam Đường, tỉnh Lào Cai, lý do bị mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất.

1. Căn cứ pháp lý

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 16/6/2025;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 18/01/2024; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Đất đai số 31/2024/QH15, Luật Nhà ở số 27/2023/QH15, Luật Kinh doanh bất động sản số 29/2023/QH15 và Luật Các tổ chức tín dụng số 32/2024/QH15 ngày 29 tháng 6 năm 2024;

Căn cứ Nghị định số 101/2024/NĐ-CP ngày 29/7/2024 của Chính Phủ, quy định về điều tra cơ bản đất đai; đăng ký, cấp GCNQSD đất, quyền sở hữu tài sản gắn liền với đất và hệ thống thông tin đất đai;

Căn cứ Nghị định số 102/2024/NĐ-CP ngày 30/7/2024 của Chính Phủ, quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật đất đai;

Căn cứ Nghị định số 151/2025/NĐ-CP ngày 12/6/2025 của Chính phủ Quy định về phân định thẩm quyền của chính quyền địa phương 02 cấp, phân quyền, phân cấp trong lĩnh vực đất đai;

2. Nội dung thông báo công khai

Thông tin về giấy chứng nhận quyền sử dụng đất bị mất:

Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất mang tên hộ ông Phan Nhất Cửu (Đã chết) bà Chảo Thị Hồng địa chỉ thôn cửa cái, xã Bắc Cường thị xã Lào Cai nay thuộc tổ 30 Bắc Cường, phường Cam Đường, tỉnh Lào Cai theo quyết định số 539/QĐ-UB ngày 31/8/1999 của UBND thị xã Lào Cai gồm:

Tờ bản đồ	Thửa đất	Diện tích (m ²)	Mục đích sử dụng đất	Thời hạn
P3-33	153	478	Vườn tạp	8/2019
	152	948	Ao	8/2019

	149	866	Lúa	8/2019
	150	512	Lúa	8/2019
	110	856	Lúa	8/2019
	125	176	Lúa	8/2019
	126	506	Lúa	8/2019
	154	1340	Vườn tạp	8/2019
	155	1660	Vườn tạp	8/2019

UBND phường Cam Đường thông báo tới toàn thể các hộ gia đình, cá nhân, các cơ quan tổ chức trên địa bàn biết về việc mất giấy CNQSD đất của hộ ông Phàn Nhất Cứu (Đã chết) bà Phàn Thị Hồng, địa chỉ thôn Cửa Cải xã Bắc Cường thị xã Lào Cai nay thuộc tổ 30 Bắc Cường, phường Cam Đường, tỉnh Lào Cai. Nếu tổ chức, cá nhân nào nhặt được hoặc biết thông tin về giấy chứng nhận QSD đất nói trên xin thông báo ngay về Phòng Kinh tế Hạ tầng và Đô thị - UBND phường Cam Đường hoặc thông tin qua số điện thoại 0947.516.013 của ông Trần Tiến Hoàn – Công chức phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị phường Cam Đường vào giờ hành chính các ngày trong tuần.

Thông báo này được niêm yết công khai tại trụ sở UBND phường Cam Đường và tại nhà đồng chí tổ trưởng TDP số 30, phường Cam Đường, tỉnh Lào Cai trong thời gian 15 ngày kể từ ngày ký.

Sau thời gian niêm yết trên nếu không nhận được thông tin gì về việc giấy CNQSD đất bị mất của hộ ông Phàn Nhất Cứu (Đã chết) – bà Chảo Thị Hồng địa chỉ tổ 30 Bắc Cường phường Cam Đường, tỉnh Lào Cai thì UBND phường Cam Đường sẽ lập biên bản kết thúc niêm yết theo quy định./.

Nơi nhận:

- UBND các xã, phường trên địa bàn tỉnh;
- Lãnh đạo UBND phường;
- Công an phường;
- Các đ/c Bí thư chi bộ;
- Các ông bà Tổ trưởng dân phố;
- Phòng VH-XH (đăng lên cổng);
- Hộ bà Phàn Nhất Cứu;
- Lưu VT. Hoàn.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT.CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Nguyễn Duy Tuyền

